

# **Boletín Municipal**



## **Municipalidad de Bella Vista**

En el orden ejecutivo Legislativo social e institucional

Año: 2025- Ejemplar N° 116 – Edición de 5 Páginas Fecha: 30/12/2025



## Municipalidad de Bella Vista

Domicilio legal: Sarmiento Esq. Marconi

### **Poder Ejecutivo**

Dra. Ana Paula QUILES

Intendente

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Prof. Diego Hugo GARCIA       | Jefe de Gabinete                         |
| Sr. José Lorenzo MEDINA       | Sec. De Gobierno y Seguridad             |
| Dr. Néstor Fabián ÁLVAREZ     | Sec. Legal y Técnico                     |
| Cr. Facundo FELIÚ             | Sec. Economía y Gobierno                 |
| Arq. Raúl Alberto VILLAGRA    | Sec. Obras y Servicios Público           |
| Lic. Mónica Elizabeth MORENO  | Sec. Desarrollo Humano                   |
| Mg. María Rocío DIP MADERUELO | Sec. De Ambiente y desarrollo sostenible |
| Prof. Juan Antonio CORREA     | Sec. Educación y Cultura                 |

### **Poder Legislativo**

## Honorable Concejo Deliberante

Domicilio legal: Sarmiento 74

### **Concejales**

|                                   |                        |
|-----------------------------------|------------------------|
| Prof. María Fernanda JEREZ        | Presidente             |
| Sr. Luis Eduardo VERA             | Vicepresidente Primero |
| Ing. Rodrigo Elías ABRAHAM        | Vicepresidente Segundo |
| Tec. Juan Pablo CORDOBA VILLAFANE | Concejal               |
| Sra. Florencia Belén DUARTE       | Concejal               |
| Dra. Silvana soledad HEREDIA      | Concejal               |
| Sr. Leonardo Matías LIZARRAGA     | Concejal               |
| Sra. Karina Lorena LOPEZ          | Concejal               |
| Sr. José María MEDINA             | Concejal               |
| Sr. Pablo Hernán VILDOZA          | Concejal               |

CIUDAD DE BELLA VISTA, Diciembre 18 de 2025.-

**DECRETO N° 4788/2025.-**

**VISTO:**

El Expediente N° **12671/2025** del 18/11/2 iniciado por la Encargada del Centro de Equino terapia Sra. Cristina MOLINA avalado por el Sub Secretario de Desarrollo Social de la Municipalidad de Bella Vista a cargo de la Secretaria Prof. Daniel Pereyra, por el cual solicita se realicen los trámites administrativos para la **“CONCESION DE RESTO-BAR EN QUINCHO DEL COMPLEJO DEPORTIVO BATALLA DE TUCUMAN MUNICIPALIDAD BELLA VISTA”** ubicado en Av. Juan XXIII y Ruta 157, Bella Vista, Tucumán.

**CONSIDERANDO:**

Que, el objetivo principal es prestar servicios gastronómicos principalmente a los asistentes a dicho predio;

Que corre agregado el Pliego de Bases y Condiciones para la concesión del local comercial.

Que el Cr. General de la Municipal CPN José Luis Bustamante informa que la Ordenanza N° 53/25 que rige la Contratación de servicios en el ámbito de la Municipalidad no contempla la figura de “concesión de locales comerciales” y es de opinión que se aplique la Ley 6970 de Administración Financiera de la Provincia, que establece que la locación de inmuebles será establecida por el procedimiento de licitación pública o remate público (Art. 63) ;

Que interviene Asesoría Letrada indicando que el procedimiento para la Concesión del Local Comercial para funcionamiento de un RESTO-BAR en el predio municipal debe ajustarse a la normativa sobre contrataciones (Ordenanza 53/25 y Ley 6970 de aplicación analógica) y especial a las disposiciones contenidas en el Pliego de Bases y Condiciones, artículo 14 del Pliego establece que la Municipalidad adjudicará la concesión a la oferta más conveniente y el artículo 13° inc. a. que fija el precio base del llamado en la suma de \$ 480.000.- que deberá abonarse en forma mensual durante el plazo del contrato y se actualiza por inflación en forma semestral conforme al índice publicado por el INDEC;

Por ello, y;

**ATENTO:**

A las facultades que por ley le corresponden y las normas vigentes;

**LA INTENDENTA MUNICIPAL  
D E C R E T A:**

**ARTICULO 1°.-**Apruébase el Pliego de Bases y Condiciones para la **“CONCESION DE RESTO-BAR EN QUINCHO DEL COMPLEJO DEPORTIVO BATALLA DE TUCUMAN MUNICIPALIDAD BELLA VISTA”** ubicado en Av. Juan XXIII y Ruta Nacional 157, Bella Vista, Tucumán.-

//.-

//.-Cont. Decreto n° 4788/2025.-

**ARTICULO 2°.-** El Pliego de Bases y Condiciones particulares podrá adquirirse de modo gratuito en la Oficina de Contaduría General de la Municipalidad de Bella Vista ubicada en calle Marconi y Sarmiento, Bella Vista, Tucumán y/o acceder al mismo en la página web del municipio ([www.mbv.t.gov.ar](http://www.mbv.t.gov.ar)). Lugar de Presentación de las Ofertas: Oficina de Contaduría General de la Municipalidad de Bella Vista, sita en calle Marconi Esq. Sarmiento a partir del día 05/01/26 hasta el 08/01/26 inclusive en el horario de 8:00 a 12:00. –

**ARTICULO 3°.- AUTORIZAR** el llamado a **LICITACION PUBLICA N° 01/2026** para la “**CONCESION DE RESTO-BAR EN QUINCHO DEL COMPLEJO DEPORTIVO BATALLA DE TUCUMAN MUNICIPALIDAD BELLA VISTA**” según pliego de Bases y Condiciones particulares que forma parte integrante de las presentes actuaciones.

**ARTICULO 4°.-** Fijar el día Lunes 09 de Diciembre a horas 10:00 para que se reúna la Comisión Permanente de Pre Adjudicación y conforme a las disposiciones del artículo 14° del Pliego de Bases y Condiciones, se lleve a cabo la **LICITACION PUBLICA N° 01/2026.-**

**ARTICULO 5°.-** El presente decreto será refrendado por el Señor Sub Secretario de Desarrollo Humano a cargo de la Secretaría de Desarrollo Humano de la Municipalidad de Bella Vista.-

**ARTICULO 6°.-** Comuníquese, Publíquese en el Boletín Municipal y Archívese.-  
Pmn/-



**MUNICIPALIDAD DE  
BELLA VISTA INTENDENCIA  
DRA. ANA PAULA QUILES**